

## كراس الشروط

المتعلق بتسويق محل لنسخ الوثائق الكائن بكلية العلوم القانونية و الاقتصادية و التصرف بجدوبة

**الفصل الأول :** تعترم كلية العلوم القانونية و الاقتصادية و التصرف بجدوبة تسويق محل مخصص لنسخ الوثائق لأحسن عارض قصد التصرف فيه تصرفا مباشرا طبقا لمقتضيات الفصول المذكورة أسفله و الترتيب الجاري بها العمل.

**الفصل الثاني:** حدد يوم 26 أكتوبر 2018 كتاريخ أقصى لقبول العروض ( ختم مكتب الضبط يثبت تاريخ الوصول ) على الساعة التاسعة صباحا و لا يمكن قبول العروض التي تصل بعد هذا التاريخ. تفتح العروض المالية في جلسة علنية بقاعة الاجتماعات بالكلية يوم 26 أكتوبر 2018 على الساعة العاشرة صباحا.

تسحب كراس الشروط المتعلقة بتسويق محل نسخ الوثائق من موقع الواب للكلية :

**[www.fsjegj.rnu.tn](http://www.fsjegj.rnu.tn)**

يجب أن ترسل العروض عن طريق البريد السريع أو مضمون الوصول أو توضع مباشرة بمكتب الضبط في ظرفين مغلقين ظرف داخلي و ظرف خارجي.  
1 - يكتب على الظرف الخارجي :

**كلية العلوم القانونية و الاقتصادية و التصرف بجدوبة شارع**

**إتحاد المغرب العربي 8189 جندوبة**

**تسويق محل مخصص لنسخ الوثائق "لا يفتح"**

و يجب أن يحتوي هذا الظرف على الوثائق التالية:

أ- الأصل من الضمان المالي الوقي قدره 500 دينارا يدفع عن طريق حوالة بريدية باسم محاسب كلية العلوم القانونية و الاقتصادية و التصرف بجدوبة بالحساب الجاري عدد 317973 و يرجع للعارضين الذين لم يتم قبولهم بعدم المصادقة على عقد التسويق و يرجع الضمان المالي إلى العارض الذي تم قبوله بعد تقديم الضمان المالي النهائي.

ب- شهادة تثبت أن المعني بالأمر قد أدلى بالتصريح في الدخل لدى إدارة الأداءات ( نسخة مطابقة للأصل و سارية المفعول )

ت- شهادة إنخراط في الصندوق الوطني للضمان الاجتماعي ( نسخة مطابقة للأصل )

ث- كراس الشروط في صيغته الأصلية و معرف بإمضائه من قبل المعني بالأمر و ممضى على جميع الصفحات.

ج- قائمة مهنية مرجعية تؤكد مدى تمكن العارض من ممارسة النشاط المزمع القيام به بمحل نسخ الوثائق. (ملحق عدد 01)

ح- شهادة مهنية في النشاط الذي سيتعاطاه العارض في المحل (الأصل أو نظير مطابق للأصل).

خ- قائمة تفصيلية في المعدات و الأثاث الذي سيقع استغلاله بمحل نسخ الوثائق. (ملحق عدد 02)

د- تصريح على الشرف معرف بامضائه يؤكد فيه المعني بالأمر على أنه قام بمعاينة المحل و أنه مستعد للإيفاء

بتعهداته كاملة و أنه سيتحمل مسؤوليته كاملة في صورة الإخلال بتعهداته إحداها أو كلها. (ملحق عدد 03)

ذ- تصريح على الشرف يؤكد فيه العارض انه ليس في حالة إفلاس أو تسوية قضائية. (ملحق عدد 04)

ر- تصريح على الشرف بان العارض ليس عوناً من أعوان الدولة أو الجماعات المحلية أو المؤسسات العمومية أو

المنشآت العمومية. (ملحق عدد 05)

ز- تصريح على الشرف يتضمن تأكيد العارض التزامه بعدم قيامه مباشرة أو بواسطة الغير بتقديم وعود أو عطايا أو

هدايا قصد التأثير على مختلف اجراءات الصفقة. (ملحق عدد 06).

2- يحتوي الظرف الداخلي على العرض المالي ( الملحق عدد 07 ) الذي يحمل اسم المعني بالأمر و مبلغ التسويق

المقترح في الشهر و السنة بالدينار التونسي بإعتبار كل الأداءات و المعاليم الممكنة ويكون مكتوبا بالأحرف و بلسان

القلم. (يعنى المتسوغ من دفع معين الكراء بالنسبة لشهري جويلية و أوت)

الفصل الثالث: لا تقبل العروض التي ترد مخالفة لكراس الشروط هذا.

الفصل الرابع : تحتفظ المؤسسة ( كلية العلوم القانونية و الإقتصادية و التصرف بجدوبة ) بحقها في:

• قبول أو رفض أي عرض بدون المطالبة بتبرير ذلك في حالة الرفض.

• تأجيل البت في التسويق إلى تاريخ لاحق.

الفصل الخامس : لا يمكن لأي عارض أن يغير في عرضه المالي لمدة 90 يوما بداية من اليوم الموالي للتاريخ الأقصى

لقبول العروض المنصوص عليه بالفصل الثاني أعلاه.

الفصل السادس : إن العرض الذي يقع عليه الاختيار لا يمكن تغييره أو التراجع فيه لأي سبب من الأسباب إلا في

إطار الشروط التعاقدية.

الفصل السابع : تحمل مصاريف الكهرباء على كاهل المتسوغ ، وفي صورة تعذر تركيز عداد فردي يتم خلاص هذه

المصاريف باحتساب نسبة 3 % من معين الكراء الشهري .

الفصل الثامن : تحمل مصاريف تسجيل العقد على كاهل المتسوغ.

الفصل التاسع : يحدد المحل المزمع تسويغه بكلية العلوم القانونية و الإقتصادية و التصرف بجدوبة شارع إتحاد

المغرب العربي و يتعين على المتسوغ معاينته قبل إعداد العرض المالي.

و يتم فرز العروض و اختيار صاحب الصفقة على أساس تقديم أحسن مقترح أثمان.

**الفصل العاشر :** يتعين على المتسوغ تسليم قائمة اسمية في الأعوان الذين سيشتغلون في المحل مصحوبة بنسخة من بطاقة تعريف وطنية له و لكافة الأعوان و بنظير من بطاقة السوابق العدلية ( بطاقة عدد 03) لكل واحد منهم .  
كما يلتزم المتسوغ بإعلام المؤسسة بكل تغيير في الأعوان بنفس الطريقة.

**الفصل الحادي عشر :** يشهد المتسوغ بتسلمه المحل في حالة حسنة و يتعهد بإرجاعه في نفس الحالة التي وجدته عليها

و يلتزم بعدم القيام بأي تغيير في الملح إلا بإذن كتابيا مسبق من المؤسسة.

**الفصل الثاني عشر :** يتم التسويغ لمدة سرق إبتداء من تاريخ إمضاء العقد بين الطرفين قابلة للتجديد مرتين ما لم يمانع أحد الطرفين كتابيا في تجديد التسويغ و ذلك في أجل لا يقل عن ثلاثة أشهر قبل إنتهاء المدة التعاقدية ضمن مكتوب مضمون الوصول مع الإعلام بالبلوغ ، بعد ذلك يقع عرض المحل للتسويغ.  
و يعفى المتسوغ من دفع معين الكراء بالنسبة لشهري جويلية و أوت .

**الفصل الثالث عشر :** يتعين على المتسوغ أن يدفع للمؤسسة ضمانا قيمته شهرين من معين الكراء و ذلك إثر إمضاء العقد و قبل تسلم الملح.

يرجع الضمان المالي إلى المتسوغ إثر إنتهاء المدة التعاقدية ما لم تمانع المؤسسة في ذلك بسبب إخلال المتسوغ بإحدى واجباته.

**الفصل الرابع عشر :** دفع معين الكراء يجب أن يكون مسبقا في بداية الشهر و في اليوم الخامس على أقصى تقدير و كل إخلال بهذا المبدأ ينتج عنه الإلغاء الفوري لمفعول العقد و عدم إرجاع الضمان المالي بقطع النظر على التبعات القضائية التي يمكن إجراؤها تجاه المتسوغ.

**الفصل الخامس عشر :** يتعهد المتسوغ بتأمين الأشخاص و العتاد و المكان الذي يشغله من كل الأخطار المحتملة طبقا للتراتب الجاري بها العمل و على حسابه الخاص .

كل ضرر يلحق بالمحل أو المعدات المسلمة معه يجب أن تصلح أو تعوض على حساب المتسوغ.

**الفصل السادس عشر :** إن عقد التسويغ لا يكون ساري المفعول إلا بعد إمضائه من قبل الطرفين المتعاقدين و المصادقة عليه من طرف السيد رئيس جامعة جندوبة و بعد تسجيله لدى إحدى قباضات المالية.

.....في..... جندوبة في.....

العميلة

اطلعت عليه و وافقت

المتسوغ

.....جندوبة في.....

رئيس الجامعة

ملحق عدد 01

قائمة مهنية مرجعية

\* التعريف بالعارض

الاسم و اللقب:.....  
اسم المؤسسة:.....  
تاريخ الانطلاق في النشاط أو الاحداث:.....  
شهادات مسلمة من مؤسسات مختصة في التكوين ( ان وجدت ) :  
.....  
.....  
.....

حوصلة للنشاط

| نوع النشاط (1) | اسم المؤسسة<br>المحتضنة للنشاط | الصفة (2) | المدة | الوثائق المثبتة |
|----------------|--------------------------------|-----------|-------|-----------------|
|                |                                |           |       |                 |
|                |                                |           |       |                 |
|                |                                |           |       |                 |
|                |                                |           |       |                 |

(1) نوع النشاط: مقهى، مطعم، محل مأكولات، محل بيع مرطبات و حلويات، نسخ الوثائق...  
(2) مشغل خاص ، نادل ، أجير مختص ، أجير.....

ملاحظة: يجب تقديم جميع الوثائق المثبتة لصحة المعلومات الواردة بهذا الملحق ( شهادات تكوين أو تربص ،..... )

..... في  
العارض ( الاسم و اللقب و الختم)  
الإمضاء معرف به

ملحق عدد 02  
الإمكانات البشرية و المادية المزمع توفيرها

اني الممضي أسفله :  
الاسم و اللقب .....  
المؤسسة عند الاقتضاء .....  
أصرح على شرفي بأني ألتزم بتشغيل عدد ..... عاملا منهم عدد ..... عملة مختصين ، و سأقوم بتقديم الوثائق  
المثبتة لخبرة المعنيين بالأمر .  
كما ألتزم على شرفي بتوفير المعدات التالية :

| العدد<br>الرتبي | النوع | العدد | تاريخ الاقتناء | الحالة ( متوسطة ،<br>جيدة... ) |
|-----------------|-------|-------|----------------|--------------------------------|
| 01              |       |       |                |                                |
| 02              |       |       |                |                                |
| 03              |       |       |                |                                |
| 04              |       |       |                |                                |
| 05              |       |       |                |                                |
| 06              |       |       |                |                                |
| 07              |       |       |                |                                |
| 08              |       |       |                |                                |
| 09              |       |       |                |                                |
| 10              |       |       |                |                                |

..... في .....

العارض ( الاسم و اللقب و الختم)  
الإمضاء معرف به

ملحق عدد 03  
تصريح على الشرف  
بمعينة المحل و الإيفاء بالتعهدات

بعد الاطلاع على جميع الفصول المكونة لكراس الشروط المتعلق بتسويغ محل نسخ الوثائق الكائن بمقر كلية العلوم  
القانونية والاقتصادية و التصرف بجندوبة

اني الممضي أسفله ( الاسم و اللقب و الصفة ).....  
.....  
و المتعهد باسم شركة.....

أصرح على الشرف بأنني قمت بمعينة المحل موضوع التسوغ و إنني مستعد للإيفاء بتعهداتي كاملة وأنني سأتحمل  
مسؤوليتي كاملة في صورة الإخلال بإحداها أو كلها.

.....في .....  
العارض( الاسم و اللقب و الختم)

الإمضاء معرف به

## ملحق عدد 04

### تصريح على الشرف في عدم الإفلاس

الأمر عدد 1039 لسنة 2014 المؤرخ في 13 مارس 2014 المتعلق بتنظيم الصفقات العمومية و على جميع النصوص التي تمته أو نقحته.

.....إني الممضي أسفله (الإسم واللقب والصفة)

.....

.....والمتعهد بإسمي أو لحساب شركة

.....

أصريح على الشرف بأنني لست في حالة إفلاس أو أن الشراكة التي أمثلها لست في حالة إفلاس.

.....حرر بـ.....في

إمضاء وختم المعارض

## ملحق عدد 05

### تصريح على الشرف بأن المشارك لم يكن عوناً عمومياً لدى جامعة جندوبة

الأمر عـ دد 1329 لسنة 2007 المـ وُرخ فـ ي 04 جـ وان 2007

.....إني الممضي أسفله (الإسم واللقب والصفة)

.....

.....والمتعهد بإسمي أو لحساب شركة

.....

أصريح على شرفي بأنني لم أكن عوناً عمومياً لدى جامعة جندوبة لم تمض عن إنقطاعي عن العمل  
بها مدة خمس سنوات.

.....حرر بـ ..... في

إمضاء وختم المعارض

## ملحق عدد 06

### تصريح على الشرف في عدم التأثير على إجراءات إبرام وتنفيذ الصفقة

..... إنني الممضي أسفله  
..... عملا بصفتي  
..... ممثل مؤسسة  
..... مقرها  
..... المسجل بالسجل التجاري بـ ..... تحت عدد  
..... المعين محل مخابراته بـ .....

المسمى "العارض" أصرح على الشرف بأنني لم أقدم ولن أقوم بتقديم وعود أو هدايا قصد التأثير على مختلف  
مراحل إجراءات الصفقة سواء أكان ذلك مباشرة أم عن طريق واسطة.

..... حرر بـ ..... في

إمضاء وختم العارض

وزارة التعليم العالي والبحث العلمي  
جامعة جندوبة  
كلية العلوم القانونية و الاقتصادية و التصرف بجندوبة

ملحق عدد 07  
العرض المالي

الموضوع: تسويغ محل نسخ الوثائق الكائن بكلية العلوم القانونية و الاقتصادية و التصرف بجندوبة.  
إني الممضي أسفله:

الاسم و اللقب: .....

الصفة: .....

رقم الهاتف: ..... رقم الفاكس: .....

العنوان: .....

رقم الانخراط بالصندوق الوطني للضمان الاجتماعي: .....

| المدة الكرائية | القيمة الكرائية<br>المرجعية الدنيا* | القيمة الكرائية<br>المقترحة بالارقام | القيمة الكرائية<br>المقترحة بلسان القلم |
|----------------|-------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------------|
| الشهر          | 300.000                             |                                      |                                         |
| العشرة أشهر    | 3000.000                            |                                      |                                         |

حرر..... في.....

العارض ( الاسم و اللقب و الختم)

\*تحدد من طرف الكلية و يقضى العرض الذي يقترح قيمة كرائية ادني من القيمة الكرائية المرجعية

