

DEVIS ESTIMATIF DES TRAVAUX

D'AMENAGEMENT SALLE DES PROFS AVEC PATIOS

Art	Désignations	U	Qte Prévue	P.U (TTC)	P.TOTAL
A	DEMOLITION et decapage des trottoirs de protection des patios et des revêtements existants de la salle				
	Le mètre carré:	m ²	200		
B	Dépose avec soin des éléments de menuiserie portes et fenêtres, et fer forgé et tout équipement contenu dans la constructions et remise de ces équipement en place en cas de réutilisation ou au maître d'ouvrage en cas de remplacement avec toutes sujétions				
	Unité:	U	19,0		
	TOTAL				
C	FERMETURE OUVERTURE (porte secondaire salle des profs):				
	Fermeture d'une ouverture de 140x220cm inclus: dépose de la porte, maçonnerie, enduit et peinture couleur proposé par l'architecte et toutes sujétions,				
	Ensemble :	Ens,	1,0		
	TOTAL				
D	MENUISERIES				
	<p>MENUISERIE EN BOIS : Tous les travaux du présent chapitre devront être conformes aux plans et détails d'exécution ainsi qu'aux prescriptions du C.P.T.P et à toutes sujétions.</p> <p>Les prix offerts par l'entreprise doivent tenir compte :</p> <ul style="list-style-type: none"> * De la fourniture et la pose des cadres de tout type de façon rigoureuse conformément aux recommandations du CPTP. * Des profils exécutés suivants les plans et à défaut suivant les prescriptions du C.P.T.P * Des chambranles avec ou sans feuillures d'épaisseur et de largeur minimums telles que indiquées dans les détails de menuiserie. 				

	<p>* Des parecloses, des buttoirs en caoutchouc, des pattes à scellement.</p> <p>* Des visseries ainsi que des autres accessoires.</p> <p>* Des protections de tout genre de menuiserie telles qu'elles ressortant du C.P.T.P.</p> <p>* Le bourrage des joints d'appuis par cordes goudronnées et par un élastomère (type SIKAFLEX) ou similaire.</p> <p>Il est à noter que les menuiseries seront payées à l'Entrepreneur à l'unité comprenant les cadres, bâtis, chambranles, leurs pattes à scellement, et en général toutes les pièces faisant partie de l'ouvrage exécuté comme il est décrit dans les plans et dans le C.P.T.P.</p> <p>- Les prix unitaires comprennent également la fourniture et la pose de toute la quincaillerie nécessaire conformément aux indications mentionnées au tableau de menuiserie.</p> <p>Cependant l'Entrepreneur se doit quand même de prendre en considération au moment de l'exécution des menuiseries de toutes les implications dues à l'application des prescriptions relatives à celles-ci et traitées dans le C.P.T.P</p> <p>Tous les travaux du présent chapitre devront être conformes aux plans et détails d'exécution ainsi qu'aux prescriptions du C.P.T.P et à toutes sujétions.</p> <p>Les prix offerts par l'entreprise doivent tenir compte :</p> <p>* De la fourniture et la pose des cadres de tout type de façon rigoureuse conformément aux recommandations du CPTP.</p>				
1	<p>MENUISERIES EN BOIS : porte extérieure sur patio 120*220cm , à 2 battants bâtis 41 mm en bois rouge suivant plan de détail y compris fourniture et pose de quincaillerie gravures sur bois et sculpture (suivant détail) et toutes sujétions.</p>				
	<p>Le mètre carré:</p>	m ²	4		
	<p>MENUISERIE EN ALUMINIUM: Toutes les menuiseries en Aluminium sans exception devront répondre aux prescriptions techniques suivantes :</p> <p>Profilés d'Aluminium teinté pré laqué blanc série 40, 60, 80</p> <p>Profil filé à la presse mécanique</p> <p>Caractéristique mécanique : T.H.A 16</p> <p>Charge à la rupture par traction R.kg m/m² 25-30</p> <p>Charge à limite de flexion S. (02)kg m/m² 22-27</p> <p>Allongement A : 2-6%</p> <p>Dureté brinell H.D kg m/m² 90</p> <p>Accessoires et Quincailleries :</p> <p>Entièrement traités et encastrés toutes les pièces apparentes doivent être en Alu. teinté pré-laqué blanc, tous les vis de fixation en acier tropicalisé inaltérable.</p> <p>Toutes les pièces d'accessoires seront de 1er choix et acceptées par l'architecte.</p>				

	<p>L'étanchéité : Entre vitre et Aluminium par joint en vinyle spécial avec bavettes souples et corps coulissant dans queue d'aronds du profil en PVC rigide, entre châssis et murs par application d'un joint en mastic à la silicone.</p> <p>Vitrierie : La vitrierie sera du verre sécurit de 8mm clair ou sablé ou teinté réfléchissant pour tous les châssis le prix étant compris dans le prix de la menuiserie en Aluminium.</p>				
	<p>Note : Un prototype de chaque type de menuiserie en Alu. permettant de juger la conception et l'étanchéité parfaite, tant à l'eau qu'à l'air sera obligatoirement accepté sur chantier avant la mise en fabrication de n'importe quel type de menuiserie en Alu.</p> <p>Sont compris dans le prix de la menuiserie en Alu. : Tous les profilés et quincaillerie nécessaires rentrant dans la construction sans exception, la main d'œuvre pour la confection, façonnage, montage en atelier, assemblage etc... toutes les machines et matériel, le transport au chantier, le montage et la pose à toutes hauteurs de l'ensemble des ouvrages à réaliser y compris tous les travaux de perçage, pose des chevilles, étanchéité, et accessoires divers, vitrierie, tous raccords et toutes sujétions pour un parfait achèvement des ouvrages.</p> <p>Type de menuiserie : Voir tableau de menuiserie</p>				
2	<p>Exécution et mise en œuvre de fenêtres en aluminium coulissantes, ouvrant à la française et châssis fixe (y compris baies vitrées): couleur au choix du maître d'ouvrage, de dimension et de formes variables suivant type figurant au tableau de menuiserie, réalisés en profilés extrudés d'alliage d'aluminium à surface moulée, brossée, teinte naturelle comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"> › Les cadres dormants fixés par vis chromés formé de montants de section 50/45 mm d'épaisseur. › Les cadres ouvrants seront exécutés avec montants et traverses basses et hautes de section 50/45 mm d'épaisseur, les cadres ouvrants seront fournis avec glace de verre d'épaisseur appropriée compris jouets de vitres en géant, vis, pièces et accessoires de fixation sont en acier galvanisé serrure de sûreté pêne dormant pour condamnation, présentation parfaite, mastic, joints d'étanchéité, nettoyage et d'une manière générale y compris toute la quincaillerie, verre et frais de pose des cadres et ouvrants et toutes sujétions incluses pour ouvrages finis conformément aux règles de l'art, surface de l'ouvrage hors cadre dormant vue de l'intérieur. 				

	Le mètre carré:	m ²	18		
3	MENUISERIE METALLIQUE ET FERRONNERIE: porte extérieure sur patio 120*220cm , Réalisés conformément aux détails de l'architecte, en aciers laminés toutes formes et tôles, y compris quincaillerie et tous les accessoires de fonctionnement et fixation à la structure avec couche de peinture antirouille marine, deux couches de peinture laquée, posée sur place avec essai de mise en fonctionnement et toutes sujétions de mise en œuvre.				
	Le mètre carré:	m ²	4		
	TOTAL				

E	<p>FAUX PLAFOND EN STAFF : Qualité des plaques à parement lisse destinée aux plafonds suspendus. Elles seront à base de plâtre obtenu par gâchage avec d'autres matériaux perlites, etc.... armées de fibres végétales, fibres de verre, fibres de nylon, etc.....</p> <p>Au cas des adjuvants auraient été incorporés au plâtre, lors de leur fabrication, il conviendra de prendre toutes les précautions utiles, afin que les matériaux destinés à les recouvrir, peinture ou autre ne subisse aucun dommage. La sous face ou face vue sera à parement lisse, venue de moulage. La supérieure demeurant rugueuse. Leur épaisseur sera de 30 mm au moins. La plénitude de chaque plaque sera telle qu'une règle de 1m, promenée en tous sens contre la sous face du faux plafond , ne puisse faire apparaître une différence supérieure à 1 mm entre les deux arêtes en regard. au moment de leur mise en œuvre, les taux d'humidité des plaques seront inférieures à 1% . Les percement avant pose ou après mise en œuvre ne s'effectueront au aucun cas par percussion mais par découpe ou forêt ou à la scie, aucune saignée ne pourra être exécutée.</p> <p>Les fils de fer feuillard aciers pour béton armé des suspentes seront protégés contre la corrosion. Les délais de mise en peinture seront de 3 semaines à 1 mois dans les locaux normalement ventilés de façon à obtenir une siccité pouvant varier de 1 à 5%.</p>				
	<p>Toutes les armatures en bois ou métalliques selon hauteur pour la bonne tenue des ouvrages est à prévoir par l'entreprise et comptabilisé dans le prix</p> <p>Les Faux plafond en staff seront de 12 mm d'épaisseur pour surface plane horizontale, verticales, courbe, et caissons, composé de deux couches de plâtre blanc moulé spécial armé de filasse de jute, compris lambourde en bois composé de frises de 11 x 25 tout les 50 cm, scellés de mur à mur soutenu par des tirants en fil de fer galvanisé tous les mètres pour être accroché au hourdis, entrevous ou dalle en béton armé, tout accord au plâtre spécial mise à niveau, le tout sera exécuté suivant plan fourni par l'architecte , y compris raccord avec les murs, réservations des grilles, supportage quelque soit la hauteur , trappe de visite, point lumineux et toutes sujétions.</p>				

	STAFF LISSE ET DECORATIF : fourniture et pose d'un staff décoratif réalisé conformément aux plans et détails de l'architecte, compris toutes fournitures, mise en œuvre, façonnage, pose et toutes sujétions. Le calcul se fera par projection horizontale de toute la surface.				
	Le mètre carré:	m ²	105		

F	Kitchenette sur mesure avec elements encastrés				
1	Kitchenette en MDF avec differents accessoires : élément cuisine avec colone encastrable pour micro-onde, accessoire poubelle, évier cuisine 112*50, plan de travail en marbre				
	Le mètre lignaire:	ml	4		

G	Peinture				
1	PEINTURE INTERIEURE : Peinture à l'eau en 3 couches , teinte au choix des architectes ,sur murs intérieurs et plafonds à toutes hauteurs y compris brossage, grattage ,dépoussiérage et toutes sujétions.				
	Le mètre carré:	m ²	130		
2	PEINTURE LAQUEE SUR MENUISERIE EN BOIS / FERONNERIE : Exécutée en trois couches et comprenant Ponçage, masticage, une couche d'impression au rouleau spécial et 3 couches de peintures laquée bien soignées, ton au choix de l'administration, compris nettoyage, fournitures et toutes sujétions. NB: le calcul des quantité executé se fait comme suit: Les portes deux faces / les chassis vitrées 1 seule face / les fenêtre avec persienne et les portes fentres 3 faces				
	Le mètre carré:	m ²	10		
	TOTAL				

H	OUVRAGES DIVERS				
1	Forme de marche en briques Le mètre lignaire:	ml	4		
2	STORE À LAMELLE HORIZONTALE EN ALUMINIUM : orientable , Couleur au choix de l'architecte 5 unités de 130*180cm + 3 unités de 130*130cm	U	8		
	TOTAL				

I	Revetement				
----------	-------------------	--	--	--	--

1	<p>Chape en Beton armé de 12cm (PATIO): Chape en béton armé y compris filme dosé à 350 kg de ciment pour 1 m3 de sable criblé et de gravier : 4/15 et 12/20, armé suivant spécifications des plans de structures. Pilonnage de niveau pour recevoir le lit de pose des revêtements de sols. Tirage sur repères et règles, compris fourniture et, mise en œuvre du béton, et toutes sujétions.</p> <p>- Chape de 12 cm d'épaisseur.</p> <p>Le mètre carré:</p>	m ²	248		
2	<p>DALLETTE DE PAILLASSE EN B.A. ép.10cm : En dalle pleine en béton armé dosé à 350 de ciment CEMI42.5N y compris confection de béton, coffrage, décoffrage mis en oeuvre à toute hauteur et à toute profondeur y compris les aciers selon les détails du B.A et toutes sujétions .</p> <p>Le mètre carré:</p>	m ²	8		
3	<p>CARRELAGE GRANITO MOSAIQUE 25X25 : Niveau supérieur + 10 cm/chape carreaux de 25x25 1er choix approuvé par les architectes et à leurs choix, posé à joints vides au mortier de ciment sur lit de sable de 0,05 d'épaisseur y compris coupe, coulage et remplissage des joints par un coulis de ciment blanc, nettoyage y compris ponçage mécanique , et toutes sujétions.</p> <p>Le mètre carré:</p>	m ²	120		
4	<p>Revetement sol en grés effet parquet: Carrelage : Fourniture et pose du carrelage sol extérieur effet parquet 20x60 posé pose sur protection lourde sur terrasse ,posé à bain de mortier de ciment et sur lit de sable criblé de 3 cm d'épaisseur posé à joint vide et droit y compris exécution de protection lourde sous carrelage dosé à 200 kg de ciment sur aire plane et propre et composé d'un mélange de sable criblé, de gravier 4/15 et d'eau. Compris : coffrage, décoffrage, épuisement de l'eau s'il y a lieu, remplissage des joints au ciment blanc , nettoyage , ponçage, posé suivant un plan de calepinage et couleur au choix de l'architecte et toutes sujétions,</p> <p>Le mètre carré:</p>	m ²	150		
5	SEUIL ET MARCHE EN MARBRE THALA BEIGE DE 3 CM				

	Fourniture et pose des seuils en Marbe Thala beige d'ep 3 cm avec bord supérieur en chanfrein à 45° et pattes à scellement pour renfort de fixation, posé au mortier de ciment CEM I 42,5 dosé à 400 kg/m ³ de sable d'Oued. Les joints seront coulés au ciment blanc pur et teinté à la couleur du marbre, bords des angles sortants arrondis et lustrés, compris déchets, raccordement, toute fourniture pose, main d'œuvre et toutes sujétions. Le mètre carré:	m ²	2		
6	Revetement en MOQUETTE PVC (EFFET PARQUET/ GAZON/DIFFERENTS COULEURS TEXTURES) au choix de l'architecte, Le mètre carré:	m ²	65,0		
7	PLINTHES: Plinthe en Grés dans la masse de différent types Revêtement de plinthe en grés dans la masse de différent type de 8 cm de hauteur vernissée de 1er choix de dimensions et de couleurs au choix de l'architecte avec bord chanfreiné, posé au mortier de ciment blanc pur en relief de 1cm par rapport aux murs, compris sous enduit de pose, sous enduit, raccords d'enduit, finition des joints au ciment blanc pur, fournitures pose et toutes sujétions. Le mètre lignaire:	ml	45,0		
TOTAL GENIE CIVIL					

ECLAIRAGE NORMAL INTERIEUR

II	ELECTRICITE				
	POINTS LUMINEUX + PRISES DIVERSES Ils seront exécutés d'après les plans et le Descriptif Technique. Tous les tubes de protection, encastrés, seront du type ICT Lgris non propagateur de la flamme. Les articles ci-après concernent la constitution des points lumineux à bout de fil et comprennent la fourniture et la pose des articles à savoir en particulier les tubes de protection de premier choix, les accessoires de fixation en cheminement apparent, les enduits de protection et de rebouchage définitif, les boîtes de dérivation, les interrupteurs, les prises, les rhéostats, les fils jusqu'aux boîtes de dérivation ou aux armoires, de section 3x1,5 mm ² ainsi que toutes prestations de main d'oeuvre de ces matériels, pour les rebouchages, et pour la mise en oeuvre des enduits de protection et de rebouchage définitif. Fourniture, pose, raccordement et mise en service (y compris lampe et néon)				
	Spot lumineuse led tous types et grandeures fixée sur staff dcoratif selon choix de l'architecte L'UNITE:	U	20,0		

	1 POINTS LUMINEUX COMMANDES PAR INTERRUPTEUR S.A L'UNITE:	U	2,0		
	PRISE DE COURANT 2P + T/16A (filerie 3x2,5 mm ²) L'UNITE:	U	4,0		
	SOCLE COMPRENANT 3 PRISES DE COURANT 2P + T/16A (filerie 3x2,5 mm ²) L'UNITE:	U	7,0		
	Suspension LED anneaux - Blanc 35 W Les ampoules LED intégrées sont placées sur la partie inférieure du cadre en métal. L'UNITE:	U	8,0		
TOTAL ELECTRICITE					

III	FLUIDE				
	Branchement de l'évier de la cuisine au reseau d'alimentation et d'evacuation déjà existant avec tout raccordement necessaire pour le bon fonctionnement de la cuisine à installer ainsi que la fourniture de la robinet selon choix de l'architecte,				
	L'ensemble.....	Ens	1,0		

TOTAL HT	
TVA 19%	
TOTAL TTC	

Arrêter le présent devis estimatif à la somme de: